FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	CASA DE LA JUSTICIA				
1	**PRELIMINARES**				
1,01	Localización y replanteo de estructuras	m2	778,20	$ 4.841,00	$ 3.767.266,00
2	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**				
2,01	Desmonte de cielo raso existente	m2	508,62	$ 12.514,00	$ 6.364.871,00
2,02	Desmonte de flanches existentes	ml	28,00	$ 7.256,00	$ 203.168,00
2,03	Desmonte enchape de pared	m2	99,76	$ 10.415,00	$ 1.039.000,00
2,04	Demolición de estructuras en concreto reforzado	m3	1,47	$ 183.641,00	$ 269.952,00
2,05	Retiro de material sobrante de demolicones y excavaciones	m3	6,52	$ 52.555,00	$ 342.659,00
3	**CUBIERTA**				
3,01	Recorrido de cubierta. Incluye ajuste de tejas, tornillería y sikaflex	m2	778,20	$ 18.860,00	$ 14.676.852,00
3,02	Suministro, transporte e instalación cielo raso en superboard 6 mm junta perdida pintado y terminado sobre estructura existente.	m2	508,62	$ 76.993,00	$ 39.160.180,00
3,03	Suministro, transporte e instalacion flanche en lamina galvanizada cal .20 d/ 0.40 m. (suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ml	28,00	$ 68.855,00	$ 1.927.940,00
4	**CONCRETO Y ACABADOS**				
4,01	Suministro, transporte e instalacion ceramica para pared	m2	99,76	$ 100.505,00	$ 10.026.379,00
4,02	Concreto de 21Mpa para graderías, andenes e = 0,1 m. Incluye formaleta y malla electrosoldada 15x15 cm 4 mm.	m2	14,70	$ 115.882,00	$ 1.703.465,00
5	**MANTENIMIENTOS**				
5,01	Reparación de punto sanitario obstruido incluye sondeo de tubería, retiro revisión y reinstalación de aparato sanitario.	und	2,00	$ 205.899,00	$ 411.798,00
5,02	Mantenimiento y reparación de ventanas y puertas. Incluye sello de juntas, soldadura de rejas	m2	126,01	$ 45.151,00	$ 5.689.478,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 85.583.008,00**
	OFICINA Y SALA DE JUNTAS DEL DESPACHO DEL ALCALDE				
1	**PRELIMINARES**				
1.1	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA /INCLUYE RETIRO	M2	10,50	$ 21.181,00	$ 222.401,00
1.2	DESMONTE CIELO RASO	M2	61,77	$ 12.515,00	$ 773.052,00
1.3	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	M2	8,40	$ 18.370,00	$ 154.308,00
1.4	REGATAS SOBRE MUROS EN MAMPOSTERIA PARA LA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA /INCLUYE DISCO	ML	31,50	$ 13.442,00	$ 423.423,00
1.5	CORTE MECANIZADO PARA MUROS / INCLUYE CORTE CON DISCO	ML	12,50	$ 7.979,00	$ 99.738,00
1.6	CORTE MECANIZADO EN LOSA / INCLUYE CORTE CON DISCO	ML	1,50	$ 11.537,00	$ 17.306,00
2	**ESTRUCTURA**				
2.1	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN CONCRETO EN VIGA DE AMARRE SECCIÓN RECTANGULAR (21MPa)	M3	0,50	$ 1.211.814,00	$ 605.907,00
2.2	SUMINISTRO TRANSPORTE Y FIGURACIÓN DE ACERO	KG	247,00	$ 8.450,00	$ 2.087.150,00
2.3	COLUMNETA EN CONCRETO 21 Mpa INCLUYE FORMALETA Y ANCLAJES EPOXICOS	M3	0,50	$ 1.335.618,00	$ 667.809,00
3	**MUROS**				
3.1	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN MURO EN BLOQUE N°4	M2	6,46	$ 68.484,00	$ 442.407,00
3.2	MURO EN DRYWALL 8MM DOBLE CARA	M2	19,70	$ 155.968,00	$ 3.072.570,00
3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REVOQUE LISO1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	6,46	$ 42.755,00	$ 276.197,00
4	**CIELO RASOS**				
4.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 6mm INCLUYE DILATACIONES TIPO Z EN MUROS, PINTURA 3 MANOS VINILO TIPO 2	M2	61,59	$ 77.675,00	$ 4.784.003,00
4.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN FRESCASA	M2	61,59	$ 27.844,00	$ 1.714.912,00
5	**INSTALACIONES SANITARIAS**				
5.1	SUMISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE DE AGUAS NEGRAS 3"	ML	4,00	$ 66.794,00	$ 267.176,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA 2"	ML	8,00	$ 27.018,00	$ 216.144,00
5.3	SUMINSTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA 3"	ML	15,00	$ 33.900,00	$ 508.500,00
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO SANITARIO UNA SOLA PIEZA INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 868.258,00	$ 868.258,00
5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS	UN	1,00	$ 610.481,00	$ 610.481,00
5.6	PUNTO DE SANITARIO 2"	UN	2,00	$ 114.251,00	$ 228.502,00
5.7	PUNTO DE SANITARIO 3"	UN	1,00	$ 136.784,00	$ 136.784,00
5.8	INSTALACIÓN REJILLA ANTICUCARACHAS	UN	1,00	$ 44.862,00	$ 44.862,00
6	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				
6.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN RED-WHITE LLAVE DE PASO 1/2"	UN	1,00	$ 84.437,00	$ 84.437,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED HIDRAULICA 1/2"	ML	4,50	$ 28.026,00	$ 126.117,00
6.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	3,00	$ 42.542,00	$ 127.626,00
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
7.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA BIFASICA INCLUYE 3m DE CABLE + TOMA	UN	8,00	$ 158.147,00	$ 1.265.176,00

7.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA DE VOZ Y DATOS	UN	1,00	$ 390.219,00	$ 390.219,00
7.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE LAMPARA INCLUYE 3m DE CLABLE + LAMPARA LED	UN	12,00	$ 187.737,00	$ 2.252.844,00
7.4	SUMINISTRO TRANPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA TV + TOMA	UN	2,00	$ 247.048,00	$ 494.096,00
7.5	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE SOPORTE PROYECTOR	UN	1,00	$ 266.868,00	$ 266.868,00
7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE 4 CIRCUITOS PARA RED ELECTRICA	UN	1,00	$ 241.126,00	$ 241.126,00
7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 15 Amp	UN	3,00	$ 69.496,00	$ 208.488,00
8	**ACABADOS**				
8.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO ACRILICO MUROS	M2	12,84	$ 24.308,00	$ 312.115,00
8.2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO TIPO 1 (3MANOS)	M2	116,50	$ 23.185,00	$ 2.701.053,00
8.3	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	36,40	$ 14.879,00	$ 541.596,00
8.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INSCRUSTACIONES	UN	1,00	$ 217.095,00	$ 217.095,00
8.5	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN MORTERO DE NIVELACIÓN 5 cm 1:3	M2	1,84	$ 56.341,00	$ 103.667,00
8.6	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO MANCORA CAFÉ CORONA O SIMILAR , INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE	M2	1,84	$ 212.076,00	$ 390.220,00
8.7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PISO SPC MADERA TAUPE O SIMILAR INCLUYE YUMBOLON	M2	59,75	$ 219.772,00	$ 13.131.377,00
8.8	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ZOCALO CERAMICO MANCORA CAFÉ CORONA O SIMILAR INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE	ML	4,30	$ 56.740,00	$ 243.982,00
8.9	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN ZOCALO SPC MADERA TAUPE O SIMILAR	ML	35,50	$ 26.200,00	$ 930.100,00
9	**CARPINTERIA**				
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA MODULAR PARA DIVISIONES PISO TECHO COMPUESTO DE PANEL DE VIDRIO ED 8MM, Y TABLEROS EN MDF CON ENCHAPE A DOBLE CARA Y CANTO RÍGIDO PERIMETRAL, DIVISIÓN SIMILAR. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	12,14	$ 451.078,00	$ 5.476.087,00
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM EN SISTEMA CORREDIZO CON MARCO Y CHAPA (INCLUYE VINILOS CON LOGOS DE LA ALCALDIA MUNICAL Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU ISNTALACIÓN	M2	2,20	$ 859.223,00	$ 1.890.291,00
10.	**RETIROS**				
10.1	EVACUACIÓN DE ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	2,59	$ 52.555,00	$ 136.336,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 49.752.806,00**

COSTO DIRECTO		**$ 135.335.814,00**
ADMINISTRACION	**30,0%**	**$ 40.600.744,00**
UTILIDAD	**5,0%**	**$ 6.766.791,00**
VALOR TOTAL		**$ 182.703.349,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO no incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	**30,0%**
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	**0,0%**
	UTILIDAD	**U=**	**5,0%**
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	**35,0%**

PROCIVILINGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
LEIDY YISELA MOLINA AGUIRRE
Representante Legal

Julian Buitrago

JULIAN EDUARDO BUITRAGO VANEGAS
INGENEIRO CIVIL
Aval de la propuesta